

Locataire	2023	2023	2023	Proposition Loyer mensuel HC
	superficie nouveau cabinet	superficie moyenne nouvelle salle attente	superficie totale / cabinet	
	Mme Hertzel Orthoptiste	21,3	8,75	30,05
	Dr Bourguignon	18,8	8,75	27,55
	Dr Calin	18,8	8,75	27,55
Dr Bouzidi	17,25	8,75	26,00	400,00 €
Cabinet infirmiers	15,2		15,20	140,00 €
Dr Petiaux				
de changement de cabinet - Local maintenu en rdc				
Loyer inchangé				523,15 €

PRIX DE REFERENCE

Prix au m² du loyer du cabinet médical en rez de
chaussée qui ne déménage pas

15,24 €

A l'exception du cabinet infirmiers qui a un prix au m²
réduit car ils utilisent principalement le lieu comme zone
de stockage de leur matériel, intervention au domicile
des patients.