

LAMALOU LES BAINS - 0025010
Lettre d'offre ferme de financement n°1 - 1 mars 2024

OFFRE FERME DE FINANCEMENT N°1

Ce prêt comporte une tranche obligatoire à taux fixe.

CARACTÉRISTIQUES FINANCIÈRES

- Score Gissler : 1A
- Montant du contrat de prêt : 400 000,00 EUR
- Durée du contrat de prêt : 15 ans
- Objet du contrat de prêt : financer les investissements

Tranche obligatoire à taux fixe jusqu'au 01/05/2039

La tranche est mise en place au plus tard le 30/04/2024.

- Versement des fonds : en 1 fois avant la date limite du 30 avril 2024
Préavis : 5 jours ouvrés TARGET/PARIS
- Périodicité : trimestrielle
- Mode d'amortissement : constant
- Taux d'intérêt annuel : taux fixe de 3,90 %
- Base de calcul des intérêts : mois de 30 jours sur la base d'une année de 360 jours
- Remboursement anticipé : possible à une date d'échéance d'intérêts moyennant le paiement d'une indemnité actuarielle
Préavis : 50 jours calendaires

Commission

- Commission d'engagement : 0,20 % du montant du contrat de prêt

Dispositions générales

- Taux effectif global : 3,93 % l'an
soit un taux de période : 0,983 %, pour une durée de période de 3 mois

Conditions de mise en place

La présente proposition a été formulée sous réserve de la production des pièces ci-après qui devront être satisfaisantes pour La Banque Postale :

- sous réserve des inscriptions budgétaires au BP 2024

LAMALOU LES BAINS - 0025010
Lettre d'offre ferme de financement n°1 - 1 mars 2024

Déclarations de l'emprunteur

L'emprunteur déclare expressément avoir reçu, avec la présente offre, un exemplaire des conditions générales des contrats de prêt de La Banque Postale version CG-LBP-2023-14 auxquelles est soumise la présente offre, et en avoir pris connaissance.

Proposition valable jusqu'au 8 mars 2024

Si vous souhaitez poursuivre l'opération, nous vous remercions de bien vouloir nous retourner par e-mail au plus tard le 08/03/2024 cette proposition en cochant la case ci-dessous pour émission du contrat et en complétant les informations du représentant légal. Seul le contrat signé vaudra engagement de votre part.

☒ Bon pour émission du contrat

Représentant légal :

Prénom : GUILLAUME

Nom : DALEZY

Date de naissance : 24 / 11 / 1974

Lieu de naissance : BALTIMORE

Le représentant légal est la personne légalement désignée en vue d'agir au nom et pour le compte de la personne morale qu'il représente : Maire (commune) ou Président (autre collectivité locale) ou Directeur d'établissement (établissement public de santé).

Dès lors que vous aurez retourné ce courrier, La Banque Postale sera en mesure d'émettre le contrat de prêt, constitué de ses conditions particulières et des conditions générales en vigueur au moment de l'émission du contrat de prêt. Ce contrat comportera les conditions suspensives à son entrée en vigueur et les conditions suspensives au versement des fonds, usuelles pour ce type de financement, et notamment la décision de l'organe compétent.

LAMALOU LES BAINS, LE 06 Mars 2024

GUILLAUME DALEZY

Maire.



LAMALOU LES BAINS - 0025010
 Lettre d'offre ferme de financement n°1 - 1 mars 2024

TABLEAU D'AMORTISSEMENT INDICATIF

Montant du prêt	: 400 000,00 EUR	Durée du prêt	: 15 ans
		Date de versement	: 30/04/2024

TRANCHE OBLIGATOIRE À TAUX FIXE JUSQU'AU 01/05/2039

Périodicité	: trimestrielle
Mode d'amortissement	: constant
Taux d'intérêt annuel	: taux fixe de 3,90 %
Base de calcul des intérêts	: mois de 30 jours sur la base d'une année de 360 jours

Rang	Date	Capital restant dû avant échéance en EUR	Amortissement en EUR	Intérêts en EUR	Montant dû en EUR
1	01/08/2024	400 000,00	6 666,67	3 943,33	10 610,00
2	01/11/2024	393 333,33	6 666,67	3 835,00	10 501,67
3	01/02/2025	386 666,66	6 666,67	3 770,00	10 436,67
4	01/05/2025	379 999,99	6 666,67	3 705,00	10 371,67
5	01/08/2025	373 333,32	6 666,67	3 640,00	10 306,67
6	01/11/2025	366 666,65	6 666,67	3 575,00	10 241,67
7	01/02/2026	359 999,98	6 666,67	3 510,00	10 176,67
8	01/05/2026	353 333,31	6 666,67	3 445,00	10 111,67
9	01/08/2026	346 666,64	6 666,67	3 380,00	10 046,67
10	01/11/2026	339 999,97	6 666,67	3 315,00	9 981,67
11	01/02/2027	333 333,30	6 666,67	3 250,00	9 916,67
12	01/05/2027	326 666,63	6 666,67	3 185,00	9 851,67
13	01/08/2027	319 999,96	6 666,67	3 120,00	9 786,67
14	01/11/2027	313 333,29	6 666,67	3 055,00	9 721,67
15	01/02/2028	306 666,62	6 666,67	2 990,00	9 656,67
16	01/05/2028	299 999,95	6 666,67	2 925,00	9 591,67
17	01/08/2028	293 333,28	6 666,67	2 860,00	9 526,67
18	01/11/2028	286 666,61	6 666,67	2 795,00	9 461,67
19	01/02/2029	279 999,94	6 666,67	2 730,00	9 396,67
20	01/05/2029	273 333,27	6 666,67	2 665,00	9 331,67
21	01/08/2029	266 666,60	6 666,67	2 600,00	9 266,67
22	01/11/2029	259 999,93	6 666,67	2 535,00	9 201,67
23	01/02/2030	253 333,26	6 666,67	2 470,00	9 136,67
24	01/05/2030	246 666,59	6 666,67	2 405,00	9 071,67
25	01/08/2030	239 999,92	6 666,67	2 340,00	9 006,67
26	01/11/2030	233 333,25	6 666,67	2 275,00	8 941,67
27	01/02/2031	226 666,58	6 666,67	2 210,00	8 876,67
28	01/05/2031	219 999,91	6 666,67	2 145,00	8 811,67
29	01/08/2031	213 333,24	6 666,67	2 080,00	8 746,67

LAMALOU LES BAINS - 0025010
Lettre d'offre ferme de financement n°1 - 1 mars 2024

Rang	Date	Capital restant dû avant échéance en EUR	Amortissement en EUR	Intérêts en EUR	Montant dû en EUR
30	01/11/2031	206 666,57	6 666,67	2 015,00	8 681,67
31	01/02/2032	199 999,90	6 666,67	1 950,00	8 616,67
32	01/05/2032	193 333,23	6 666,67	1 885,00	8 551,67
33	01/08/2032	186 666,56	6 666,67	1 820,00	8 486,67
34	01/11/2032	179 999,89	6 666,67	1 755,00	8 421,67
35	01/02/2033	173 333,22	6 666,67	1 690,00	8 356,67
36	01/05/2033	166 666,55	6 666,67	1 625,00	8 291,67
37	01/08/2033	159 999,88	6 666,67	1 560,00	8 226,67
38	01/11/2033	153 333,21	6 666,67	1 495,00	8 161,67
39	01/02/2034	146 666,54	6 666,67	1 430,00	8 096,67
40	01/05/2034	139 999,87	6 666,67	1 365,00	8 031,67
41	01/08/2034	133 333,20	6 666,67	1 300,00	7 966,67
42	01/11/2034	126 666,53	6 666,67	1 235,00	7 901,67
43	01/02/2035	119 999,86	6 666,67	1 170,00	7 836,67
44	01/05/2035	113 333,19	6 666,67	1 105,00	7 771,67
45	01/08/2035	106 666,52	6 666,67	1 040,00	7 706,67
46	01/11/2035	99 999,85	6 666,67	975,00	7 641,67
47	01/02/2036	93 333,18	6 666,67	910,00	7 576,67
48	01/05/2036	86 666,51	6 666,67	845,00	7 511,67
49	01/08/2036	79 999,84	6 666,67	780,00	7 446,67
50	01/11/2036	73 333,17	6 666,67	715,00	7 381,67
51	01/02/2037	66 666,50	6 666,67	650,00	7 316,67
52	01/05/2037	59 999,83	6 666,67	585,00	7 251,67
53	01/08/2037	53 333,16	6 666,67	520,00	7 186,67
54	01/11/2037	46 666,49	6 666,67	455,00	7 121,67
55	01/02/2038	39 999,82	6 666,67	390,00	7 056,67
56	01/05/2038	33 333,15	6 666,67	325,00	6 991,67
57	01/08/2038	26 666,48	6 666,67	260,00	6 926,67
58	01/11/2038	19 999,81	6 666,67	195,00	6 861,67
59	01/02/2039	13 333,14	6 666,67	130,00	6 796,67
60	01/05/2039	6 666,47	6 666,47	65,00	6 731,47
TOTAL			400 000,00	118 993,33	518 993,33

Le tableau d'amortissement ci-dessus résulte d'une simulation, il est fourni à titre **indicatif** et sans engagement.